**天津市武清区石各庄镇敖西村附表**

### 附表 村庄规划指标控制表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **指标名称** | | | **单位** | **上位国土空间规划分解/建**  **议标准** | **总量落实情况** | | | **属性** | **备注** |
| 总量控制 | 永久基本农田保护面积 | | | 公顷 | 90.25 | 90.25 | | | 约束性 |  |
| 耕地保有量 | | | 公顷 | 103.70 | 基期年耕地面积 | 目标年耕地面积 | 变化情况 | 约束性 |  |
| 103.08 | 103.70 | 0.62 |
| 生态保护红线面积 | | | 公顷 | - | - | | | 约束性 |  |
|  | | | | | 基期年面积 | 目标年面积 | 变化情况 |  |  |
| 城乡建设用地面积 | | | 公顷 | 46.20 | 45.16 | 46.20 | 1.04 | 落实上位国土空间规划或政策文件要求 |  |
|  | 城乡建设用地机动指标 | | - | - | - |  |
| 城镇建设用地面积 | | | 公顷 | - | - | - | - |  |
|  | 城镇建设用地机动指标 | | - | - | - |
| 村庄建设用地面积 | | | 公顷 | 46.20 | 45.16 | 46.20 | 1.04 | 村庄建设用地指标未突破土总规。满足指标下达要求。 |
|  | 村庄建设用地机动指标 | 流量新增地块  机动指标 | - | - | - | - | 根据实际情况确定 |
| 其他机动指标 | - | - | - | - |
| 合计 | - | - | - | - |
| 其他必要性总量控制指标 | | | 根据本 区下达任务确  定 | - | - | - | - | 根据本区下达任务确定 |  |
| 人口容量 |  | | | | | 基期年人口 | 目标年人口 | 变化情况 |  |  |
| 户籍人口规模 | | | 人 | 1925 | 1896 | 1925 | 29 | 预期性 |  |
| 常住人口规模 | | | 人 | - | - | - | - | 预期性 |  |
| 户数 | | | 户 | 584 | 基期年户数 | 目标年户数 | 变化情况 | 预期性 |  |
| 574 | 584 | 10 |
| 利用效  率 |  | | | | | 基期年面积 | 目标年面积 | 变化情况 |  |  |
| 人均村庄建设用地面积 | | | 平方米 | - | - | - | - | 预期性 | 公服设施补足 |

### 附表 国土空间结构调整表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 规划地类（代码） | | | 规划基期年 | | 规划目标年 | | 规划期内增减 |
| （2021 年） | | （2035 年） | |
| 用地 | 比重 | 用地 | 比重 |
| （公顷） |
| (公顷） | (%) | (公顷） | (%) |
| 耕地(01) | 水浇地（0102） | | 103.08 | 0.28 | 103.70 | 0.28 | 0.61 |
| 合计 | | 103.08 | 0.28 | 103.70 | 0.28 | 0.61 |
| 园地(02) | 其他园地（0204） | | 18.16 | 0.05 | 20.97 | 0.06 | 2.82 |
| 合计 | | 18.16 | 0.05 | 20.97 | 0.06 | 2.82 |
| 林地(03) | 其他林地（0304） | | 128.37 | 0.35 | 128.43 | 0.35 | 0.05 |
| 合计 | | 128.37 | 0.35 | 128.43 | 0.35 | 0.05 |
| 草地(04) | 其他草地（0403） | | 2.48 | 0.01 | 0.53 | 0.00 | -1.95 |
| 合计 | | 2.48 | 0.01 | 0.53 | 0.00 | -1.95 |
| 农业设施建设用地  （06） | 村道用地（060101） | | 2.82 | 0.01 | 3.08 | 0.01 | 0.26 |
| 水产养殖设施建设用地（0604） | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 畜禽养殖设施建设用（0603） | | 8.92 | 0.02 | 8.28 | 0.02 | -0.64 |
| 村庄内部道路用地（060102） | | 2.22 | 0.01 | 2.06 | 0.01 | -0.16 |
| 合计 | | 13.96 | 0.04 | 13.42 | 0.04 | -0.54 |
| 居住用地（07） | 农村宅基  地  （0703） | 一类农村宅基地  （070301） | 26.46 | 0.07 | 26.52 | 0.07 | 0.06 |
| 农村社区服务设施用地（0704） | | 0.00 | 0.00 | 0.34 | 0.00 | 0.34 |
| 城镇住宅用地（0701） | | 0.03 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -0.03 |
| 合计 | | 26.49 | 0.07 | 26.86 | 0.07 | 0.37 |
| 公共管理与公共服务用地（08） | 中小学用地（080403） | | 2.94 | 0.01 | 2.86 | 0.01 | -0.09 |
| 机关团体用地（0801） | | 0.16 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -0.16 |
| 合计 | |  | 0.00 | 2.86 | 0.01 | 2.86 |
| 商业服务业用地  （09） | 商业用地（0901） | | 0.77 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -0.77 |
| 合计 | |  | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 工矿用地（10） | 工业用地  （1001） | 一类工业用地（100101） | 12.40 | 0.03 | 13.57 | 0.04 | 1.17 |
| 合计 |  | 0.00 | 13.57 | 0.04 | 13.57 |
| 公用设施用地（13） | 排水用地（1302） | | 0.18 | 0.00 | 0.14 | 0.00 | -0.04 |
| 供电用地（1303） | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 绿地与开敞空间用地  （14） | 广场用地（1403） | | 0.00 | 0.00 | 0.72 | 0.00 | 0.72 |
| 合计 | | 0.00 | 0.00 | 0.72 | 0.00 | 0.72 |
| 区域基础设施用地 | 水工设施用地（1312） | | 0.00 | 0.00 | 0.09 | 0.00 |  |
| 干渠（1311） | | 4.27 | 0.01 | 0.00 | 0.00 | -4.27 |
| 公路用地（1202） | | 20.37 | 0.05 | 20.40 | 0.05 | 0.03 |
| 合计 | | 24.64 | 0.00 | 20.40 | 0.05 | -4.24 |
| 特殊用地(15) | | | 0.56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -0.56 |
| 合计 | | | 0.56 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | -0.56 |
| 陆地水域（17） | 坑塘水面（1704） | | 3.69 | 0.01 | 6.25  33.57 | 0.02 | 2.56 |
| 沟渠（1705） | | 29.81 | 0.08 | 0.09 | 3.75 |
| 合计 | | 33.50 | 0.09 | 39.81 | 0.11 | 6.31 |
| 城镇开发边界外用地合计 | | | 370.92 | | | | |
| 城镇开发边界内用地合计 | | | 0.03 | | | | |
| 村域用地总面积合计 | | | 371.51 | | | | |

### 附表 公共服务设施规划配置表

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **配置类型** | **项目** | | **数量** | | **规划建设规模** | | **备注** |
| **设施类型** | **设施名称** | **现状** | **规划** | **用地面积**  **（㎡）** | **建筑面积**  **（㎡）** |
| 行政管理和  综合服务 | 党群服务中心 | 1 | 1 | 1819 | 850 | 保留 |
| 文化设施 | 村综合性文化服务  中心 | 1 | 1 | 1819 | 500 | 保留 |
| 公共活动场地 | 2 | 2 | 7200 | - | 保留 |
| 医疗卫生设施 | 卫生室（计划生育服务室） | 1 | 1 | 529 | 80 | 保留 |
| 健康指导室 | 1 | 1 | 529 | 80 | 改善提升 |
| 教育设施 | 初中 | - | - | - | - |  |
| 小学 | - | - | - | - |  |
| 幼儿园 | - | - | - | - |  |
| 托儿所 | - | - | - | - |  |
| 社会福利设施 | 养老院 | - | - | - | - |  |
| 农村幸福院 | - | - | - | - | 改善提升 |
| 老年日间照料中心 | 1 | 1 | 1041 | 350 | 改善提升 |
| 农村骨灰堂 | - | - | - | - |  |
| 商业服务设施 | 便民超市 | - | - | - | - |  |
| 集贸市场 | - | - | - | - |  |
| 菜市场 | - | - | - | - |  |
| 农村金融电信服务点 | - | - | - | - |  |
| 村级寄递物流综合  服务站 | - | - | - | - |  |

### 附表 近期建设项目汇总表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目类型** | **项目名称** | **项目规模**  **（公顷）** | **实施计划** | **备注** |
| 1 | 公共服务  设施 | 党群服务中心改善提升 | - | 2021-2035 | 党群服务中心进一步改善提升 |
| 2 | 产业发展 | 产业进一步提升发展 | - | 2021-2035 | 改善提升，促进村内经济发展。 |
| 3 | 人居环境 | 美化绿化 | - | 2021-2035 | 见缝插绿 |