

武清区河西务镇上刘庄村村庄规划（2023-2035 年）

公布公告

《武清区河西务镇上刘庄村村庄规划（2023-2035 年）》成果已充分征求村民和区级职能部门意见，顺利通过专家评审论证工作，并经武清区规委会审查通过后，于 2024 年 12 月 31 日取得武清区人民政府批准实施的意见，现将成果核心内容公布如下：

一、规划范围

规划范围为上刘庄村行政区划范围，村域面积 90.30 公顷。

二、发展定位与目标

充分利用村庄丰富的教育资源，优越的地理位置，以镇区旧址为依托，以运河文化为特色，以全龄教育浸润田园康养，将本规划打造成老幼共学、颐乐共生，兼具教育文化与农耕文化的休闲文旅村。

三、市政及公服设施保障

对现有市政及公服设施进行提升改造并完善村级消防设施、应急避难场所等设施配置。

四、村域国土空间规划

严格落实永久基本农田保护红线，划定村庄建设边界。永久基本农田保护面积 13.42 公顷，耕地保有量 13.46 公顷，规划城乡建设用地 0.43 公顷。